

poslovni prostor koji je manji od 70m²).

Prostor za komunalni otpad obezbeđen je za sve objekte u okviru predmetne parcele na više pozicija na parceli u skladu sa **uslovima JKP „Higijena“ Pančevo br. 352-1488-2/2022-0103 od 31.08.2022. godine**. Predviđeno je 53 kontejnera za komunalni otpad kapaciteta 1100l, površine koju zauzima jedan kontejner od 1,4mx1,1m. Prostori za komunalni otpad su dostupni za vozila dimenzija datih u uslovima i locirani su uz prilazne puteve – interne saobraćajnice na parceli.

OPIS PLANIRANE INFRASTRUKTURE I NJENOG PRIKLJUČENJA NA SPOLJNU MREŽU:

Priključak na vodovodnu mrežu. – Za priključenje objekata na vodovodnu mrežu izdati su uslovi JKP „Vodovod i kanalizacija“ Pančevo br. D-9277/1 od 14.10.2022. godine. Prema izdatim uslovima u ulici Oslobođenja postoji gradski vodovod od azbestcementnih cevi prečnika Ø80, a u ulici Radomira Putnika gradski vodovod od azbestcementnih cevi prečnika Ø200. Parcela na kojoj je planirana gradnja se sa jedne strane graniči sa javnom površinom – budućom saobraćajnicom, što znači da su priključenja objekata na gradske instalacije vodovoda jedino moguća iz te ulice. Vodomerni šahtovi se postavljaju na 1,5m od regulacione linije, a obzirom na veličinu parcele, predviđa se više priključaka. Priključci se rade isključivo upravno na gradski vodovod. Dimenzije priključnih šahtova se određuju u skladu sa brojem predviđenih vodomera. Predviđeno je postavljanje pojedinačnih vodomera za svaki stan, odnosno lokal, i oni se smeštaju u vodomerne ormene neposredno uz zajedničke vertikale u zajedničkim prostorima (hodnicima) kako bi u svakom trenutku bili pristupačni nadležnim licima.

Priključak na fekalnu kanalizacionu mrežu. – Za priključenje objekata na fekalnu kanalizacionu mrežu izdati su uslovi JKP „Vodovod i kanalizacija“ Pančevo br. D-9277/1 od 14.10.2022. godine. Prema izdatim uslovima u ulici Oslobođenja postoji fekalna kanalizacija od azbestcementnih cevi prečnika Ø250. Parcela na kojoj je planirana gradnja se sa jedne strane graniči sa javnom površinom – budućom saobraćajnicom, što znači da su priključenja objekata na gradske instalacije fekalne kanalizacije jedino moguća iz te ulice. Revizioni šahtovi se postavljaju na 1,5m od regulacione linije. Obzirom na veličinu parcele, predviđeno je više priključnih šahtova pod pravim uglom u odnosu na gradski vod.

Priključak na atmosfersku kanalizacionu mrežu. – Za priključenje objekata na atmosfersku kanalizacionu mrežu izdati su uslovi JKP „Vodovod i kanalizacija“ Pančevo br. D-9277/1 od 14.10.2022. godine. Prema izdatim uslovima u ulici Oslobođenja postoji kolektor atmosferske kanalizacije od PVC cevi prečnika Ø800, a u ulici Radomira Putnika atmosferska kanalizacija od azbestcementnih cevi prečnika Ø600. Parcela na kojoj je planirana gradnja se sa jedne strane graniči sa javnom površinom – budućom saobraćajnicom, što znači da su priključenja objekata na gradske instalacije atmosferske kanalizacije jedino moguća iz te ulice. Revizioni šahtovi se postavljaju na 1,5m od regulacione linije. Obzirom na veličinu parcele, predviđeno je više priključnih šahtova pod pravim uglom u odnosu na gradski vod.

Priključak na elektrodistributivnu mrežu. – Za potrebe priključenja objekata na elektrodistributivnu mrežu izdati su uslovi Elektrodistribucije Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Elektrodistribucija Pančevo, br. 8C.1.1.0.-D.07.15.-368273-22 od 14.09.2022. godine. Obaveza je da se obezbedi prostor minimalnih dimenzija 6,30m x 5,55m, pravougaonog oblika za potrebe izgradnje buduće distributivne transformatorske stanice tipa EB-21, kao i koridora za izgradnju podzemnih 20kV kablovskih vodova i podzemnih